

ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ

для физических и юридических лиц,
являющихся собственниками
жилых и нежилых помещений

на портале Фонда капитального ремонта многоквартирных домов
Воронежской области <https://www.fkr36.ru/>

инструкция по регистрации в Личном кабинете и формированию квитанций
и счетов для уплаты взносов на капитальный ремонт



на главной странице портала

НАЖМИТЕ

КНОПКУ

«Регистрация»

-  УПЛАТА ВЗНОСОВ ОНЛАЙН ЛЮБОЙ КАРТОЙ для получателей квитанций Фонда капитального ремонта
-  УПЛАТА ВЗНОСОВ С ПОМОЩЬЮ СБЕРБАНК ОНЛАЙН
-  ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ для получателей квитанций АО "ЕПСС ЖКХ ВО"
-  ЧАСТО ЗАДАВАЕМЫЕ ВОПРОСЫ
-  РЕКОМЕНДАЦИИ СОБСТВЕННИКАМ ПОМЕЩЕНИЙ
-  ОБРАЗЦЫ ДОКУМЕНТОВ для проведения общих собраний

национальная программа

[→ все новости](#)

«ВЕСТИ ВОРОНЕЖ» (ВГТРК, «Россия 1»): Фонд капитального ремонта судится с подрядчиком из-за низкого качества работ. Подрядчик только использовал некачественные материалы, так ещё и не утеплил дом без тепла. В доме установили трубы отопления, которые в половину уже нормативного.

«Новоусманская нива»: Ответственный капремонт. Жизнь жителей при капитальном ремонте будут страховать. Собственники приватизации заключают договоры на выполнение капитального ремонта, предоставив страховые полисы и договоры страхования имущества перед жителями многоквартирных домов.

законпроект по капремонту

Проект разработан для определения четкого алгоритма выполнения муниципалитетом обязательств по проведению капремонта домов, нуждающихся в нем ещё до приватизации.



В Воронежской области в 2017-2019 годах капитально отремонтируют 737 многоквартирных домов

Общий объем финансирования предусмотренных планом работ составит 4 млрд. 052 млн. руб. В результате реализации плана жилищные условия улучшат 84,2 тыс. человек

**1. ЗАПОЛНИТЕ
ПОЛЯ, ОТМЕЧЕННЫЕ ЗВЕЗДОЧКАМИ.
В строке «Тип абонента» выберите
«Счет физ.лица» или «Счет юр. лица»**

**2. В строке
«Фамилия/Наименование» введите свою
фамилию или наименование юр. лица
именно так, как они указаны в квитанции
для уплаты взносов**

**3. В строке
«Номер квартиры» введите номер
помещения именно так, как он указан
в квитанции для уплаты взносов**

**4. Введите
9-значный номер лицевого счета
(код 00360 не вводить)**

**5. НАЖМИТЕ
кнопку «Зарегистрироваться»**

ТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

Регистрация

Тип абонента *
Счет юр.лица

Электронная почта *
Sidorov2022@mail.ru

Логин *
Sidorov2022

Фамилия/Наименование
Сидоров

Номер квартиры *
17

Лицевой счет *
Введите 9-значный номер. Код 00360 не вводить:
123456789

Ваши учетные данные не верны.
В случае несоответствия Ваших учетных данных, Вы можете обратиться к администратору сайта по адресу электронной почты fond@fkr36.ru

Пароль *
.....

Подтверждение пароля *
.....

Код проверки
hazeqi
Обновить картинку

* - поля обязательные для заполнения

Зарегистрироваться Отмена

улучшат 84,2 тыс. человек

**4. Нажмите
«Сохранить
изменения»**

**1. Введите Ф.И.О.
или
наименование
юр.лица именно
так, как они
указаны
в квитанции или
счете для уплаты
взносов
на капремонт**

**3. Нажмите,
чтобы получить
квитанцию
в электронном
виде**

**2. Введите
адрес
помещения**

ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТОВ НЕЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА ВОРОНЕЖА

РЕЗУЛЬТАТЫ РАБОТЫ

Звонков от граждан

анция на оплату

Личные настройки

Мой дом

Личные данные

Имя

Мобильный телефон

Адрес

Введите адрес

Загрузить фото

Сохранить изменения

Получить квитанцию в электронном виде



[Главная](#) / [Мой дом](#)

Мой дом

Личные настройки

Мой дом

Лицевые счета и накопления

Квитанция на оплату

г. Воронеж, ул. Неизвестная, д. н1

Домом управляет:	ООО "УК Районная дирекция единого заказчика ЖКХ Железнодорожного района"
Год строительства:	1978
Тип дома:	Многоквартирный
Число этажей:	12
Количество квартир:	79

Информация по дому

Региональная программа

Фотоархив

ПАСПОРТ ДОМА

Общие сведения

Технические характеристики

Начисления по кап. ремонту

Адрес	г. Воронеж, ул. Неизвестная,	
Общая площадь, кв.м.		6491.50
Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м.		4379.90
Жилая площадь, кв.м.		3611.90
Площадь нежилых помещений, кв.м.		768.00
Площадь мест общего пользования, кв.м.		714.50
Количество этажей		12
Количество подъездов		1
Материал стен		Кирпичные

1. В разделе «Мой дом» представлен паспорт дома

2. В подразделе «Общие сведения» – основные параметры дома

Личные настройки

Мой дом

Лицевые счета и накопления

Квитанция на оплату

г. Воронеж, ул. Неизвестная, д. н1

Домом управляет:	ООО "УК Районная дирекция единого заказчика ЖКХ Железнодорожного района"
Год строительства:	1978
Тип дома:	Многоквартирный
Число этажей:	12
Количество квартир:	79

Информация по дому

Региональная программа

Фотоархив

ПАСПОРТ ДОМА

Общие сведения

Технические характеристики

Начисления по кап. ремонту

№	Наименование работ или объектов капитального ремонта	Год	Стоимость	Единица измерения
1	Установка узла учета и регулирования тепловой энергии	2012		
2	Плоская крыша с покрытием из наплавленного (рулонного) материала /кв.м. кровельного покрытия/	2009	1207.00	кв.м
3	Система горячего водоснабжения из полипропиленовых водогазопроводных труб	2009	160.00	пог.м
4	Система канализации из чугунных канализационных труб с подвальными помещениями	1996	80.00	пог.м
5	Система холодного водоснабжения из полипропиленовых водогазопроводных труб для МКД свыше 5 этажей	2009	80.00	пог.м
6	Внутридомовые электрические сети и устройства в 6 и выше этажном МКД	2009	1500.00	пог.м
7	Кирпичный фасад, не требующий утепления.	1996	3035.00	кв.м
8	Элемент фасада-окна подъездные (кв.м оконных проемов)	1996	14.00	кв.м
9	Элемент фасада-балконная плита (кв.м балконных плит)	1996	230.00	кв.м
10	Элемент фасада-входная группа (кв.м дверных проемов)	1996	2.00	кв.м
11	Отмостка бетонная /периметр МКД по внешним стенам/	1996	110.00	пог.м
12	Подвальные помещения, относящихся к общему имуществу /кв.м. подвала/	1996	1006.10	кв.м
13	Система отопления из стальных водогазопроводных труб в квартирах (стояки) и в местах общего пользования с наличием теплового элеваторного узла	2009	890.00	пог.м
14	Ленточный фундамент /площадь первого этажа с учетом стен/	1996	1160.00	кв.м

**В подразделе
«Технические
характеристики»
– основные
конструктивные
элементы дома**

Мой дом

[Личные настройки](#)

Мой дом

[Мои обращения](#)

[Лицевые счета и накопления](#)

г. Воронеж, ул. Неизвестная, д. н1

Домом управляет:	ОАО "УК Ленинского района"
Год строительства:	1951
Тип дома:	Многоквартирный
Число этажей:	4
Количество квартир:	72

Информация по дому

[Региональная программа](#)

ПАСПОРТ ДОМА

Информация по накоплениям и взносам обновляется ежемесячно с 25 по 30 число текущего месяца

[Общие сведения](#)

[Технические характеристики](#)

Накопления по дому: 2735871.67 руб.

Собираемость по дому: 84.45 %

Собрано взносов

**В подразделе
«Собрано взносов»
– сумма
уплаченных
взносов и уровень
собираемости
взносов по дому**

Личные данные

Личные настройки

Мой дом

Лицевые счета и накопления

Квитанция на оплату

Добавление лицевого счета

Тип абонента:
Фамилия/Наименование:
Номер квартиры:
Номер ЛС:

Список лицевых счетов

№	Номер лицевого счета	Фамилия/Наименование	Номер
1	180453937	ОАО "ГРАФСКОЕ"	н1

Мои накопления

Месяц:
Год:

Тариф	Общая площадь, кв.м.	Период с начала периода, руб	Задолженность на начало периода, руб	На конец периода, руб	Платеж, руб	Средний период, руб
		0	0	0	85727.56	21878.07

1. В разделе «Лицевые счета и накопления» можно ознакомиться со своими платежами

2. Введите тип абонента, фамилию или наименование юр.лица, номер квартиры, и 9-значный номер лицевого счета

3. Выберите интересующие месяц и год

4. Нажмите кнопку «Применить»



[Главная](#) / Квитанция на оплату

Квитанция на оплату

Личные настройки

Мой дом

Лицевые счета и накопления

Квитанция на оплату

Формирование квитанции

Период

2022 Август

Номер ЛС

123456789

Сформировать

**2. Нажмите кнопку
«Сформировать»**

**1. Выберите
интересующий
месяц**

**В разделе
«Квитанция на оплату»
можно самостоятельно
сформировать
платежный документ**



[Главная](#) / Квитанция на оплату

Квитанция на оплату

Личные настройки

Мой дом

Лицевые счета и накопления

Квитанция

Формирование квитанции

Период

2022 Август

Номер ЛС

12345

Сформировать

394018, г. Воронеж, ул. Нижитинская, д. 50. Тел.: 280-12-45
Факс: 280-12-65. Электронная почта: fond@fkr36.ru



Телефон «горячей линии»: 200-8-300.

По всем вопросам, связанным с начислением взносов, с доставкой квитанций, необходимо обращаться в подразделение Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области, расположенное по адресу: 394006, г. Воронеж, ул. Краснознаменная, д. 10, кабинет 101. Прием граждан по вопросам проведения капитального ремонта осуществляется: в понедельник и среду – с 9.00 до 18.00, в пятницу – с 9.00 до 16.45. Перерыв – с 13.00 до 13.45. Вторник и четверг – выходные дни.

Откройте или сохраните файл сформированной квитанции для уплаты взносов на капремонт

Вы хотите открыть или сохранить РъРІРєС.Р²РЅСІРєСІ РЅР² РъРІРъР²С.СІ.pdf (17,1 КБ) из fkr36.ru?

Открыть

Сохранить

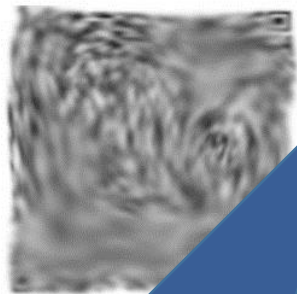
Отмена





ФОН
Воронеж

ИЗВЕЩЕНИЕ



Получатель: **Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области**
ИНН 3664999635 КПП366601001 Р/сч. 40604810700250005000
Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве
к/с 30101810145250000411 БИК 044525411
адрес: обл. Воронежская, г. Воронеж, ул. Фридриха Энгельса, д. 18

Лицевой счет

Плательщик
Адрес

Начислено
Долг 0,00

К ОПЛАТЕ:

Получатель: **Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области**
ИНН 3664999635 КПП366601001 Р/сч. 40604810700250005000
Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве
к/с 30101810145250000411 БИК 044525411
адрес: обл. Воронежская, г. Воронеж, ул. Фридриха Энгельса, д. 18

Лицевой счет

Плательщик
Адрес
Начислено
Долг 0,00

Площадь:

К ОПЛАТЕ:

Ед.	Ставка	Площадь	Начислено в текущем периоде	Долг	Перерасчет	К оплате
м ²	9,82			0,00	0,00	
			0,00	0,00	0,00	0,00

ма звонков: (+473) 260-22-14. Специалисты ответят на все интересующие Вас вопросы. По вопросам начисления
ваться: ул. Фридриха Энгельса, д. 18, 4 этаж, кабинет 410. Сайт: www.fkr36.ru, e-mail: fond@fkr36.ru. Срок оплаты: до
етным. Режим работы офисов Фонда: понедельник-четверг 8.00 – 17.00, пятница 8.00 – 15.45, Обеденный перерыв:
оскресенье.

**РАСПЕЧАТАЙТЕ
КВИТАНЦИЮ
ДЛЯ УПЛАТЫ
ВЗНОСОВ
НА КАПРЕМОНТ**

[Главная](#) / Квитанция на оплату

Квитанция на оплату

КВИТАНЦИЯ

ГЛАВНАЯ



ГЛАВНАЯ

**НЕ ЗАБУДЬТЕ
СВОЕВРЕМЕННО
И В ПОЛНОМ ОБЪЕМЕ
УПЛАТИТЬ ВЗНОС
НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ!**

Новости

20 в
реаг
В ре
числ
КОММ

24 в
ВЛИ
Дире
Воро
спос

20 в
зако
Прое
муниц
нуждав

ЖДАН

ЗНОСОВ
ЛЮБОЙ
для
ей
Фонда
ого

ЗНОСОВ
ДЬЮ
КОНЛАЙН

КАБИНЕТ
ателей
ДО
OX BO"

МЬЕ
И

ДАЦИИ
ННИКАМ
НИИ

ЦЫ
УМЕНТОВ для
проведения общих
собраний