

ВЕСТИ РЕГИОНА

В Воронеже прошли первые в России соревнования по парадайвингу

В воронежском дворце подводного плавания прошли первые в России соревнования по парадайвингу. В турнире приняли участие 11 спортсменов с ограниченными физическими возможностями. Соревнования среди дайверов-инвалидов организовали воронежское представительство ДОСААФ и руководитель городского подводного клуба «200Bar» Виктор Израйлит.

Участников турнира по парадайвингу разбили на две команды — «Моржи» и «Тюлени». Вначале спортсменам нужно было на скорости собрать акваланг, а затем, цепляясь за канат под водой, перетянуть себя на другой конец бассейна. На третьем этапе дайверы должны были проплыть через расставленные на дне обручи.

Воронежские храмы будут собирать от прихожан подарки для детских домов

Благотворительная ежегодная акция «Рождественское чудо — детям» стартовала в Воронежской области 1 декабря. В рамках акции все желающие могут купить подарок для воспитанника любого из социально-реабилитационных центров или детских домов региона.

В нынешнем году к благотворительной акции присоединилось 30 социальных учреждений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в которых находится около 1000 воспитанников. Их новогодние пожелания организаторы «Рождественского чуда» публикуют на сайте акции вместе с именами и фотографиями детей. Большинство из них без труда может исполнить человек с любым достатком — в списке есть мячи, футбольная форма, серое демисезонное пальто, набор детской посуды, фен, утюг, коньки, говорящая кукла, зеленая подушка-сердечко и зимние сапоги.

За неделю гриппом и ОРВИ заболели почти 6 тыс. жителей Воронежской области

Эпидситуация по заболеваемости гриппом и ОРВИ в Воронежской области соответствует сезонному уровню заболеваемости без превышения эпидпорогов, сообщили в региональном управлении Роспотребнадзора.

На минувшей неделе, с 24 по 30 ноября, к врачам региона обратилось 5946 больных, большинство из которых — дети. По сравнению с предыдущей неделей, количество больных гриппом и ОРВИ в Воронежской области увеличилось на 9,3%, или 508 человек.

По материалам РИА «Воронеж»

Новая жизнь старого дома

В многоквартирном жилом доме в селе Петропавловка делают капитальный ремонт



Жильцы дома по улице Ленина, 107 вошли в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Воронежской области на 2014-2044 годы. На общем собрании жильцы приняли решение о 15 % софинансировании строительных работ.

Все денежные средства они перечислят на счет регионального оператора — фонд капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области.

Дом построен в 1967 году. С тех пор капитальный ремонт в нем не проводился ни разу. Постепенно строение обветшало. По стенам пошли трещины, протекала крыша, а система отопления не соответствовала современным стандартам.

— Ремонт всего дома обошелся в 1 млн 903 тыс. 057 рублей, — рассказал заместитель главы администрации Петропавловского сельского поселения Александр Чумачев. — Из фонда капитального строительства многоквартирных домов выделено 835 тыс. 975 руб., из областного бюджета — 703 тыс. 461 руб., администрацией Петропавловского сельского поселения — 78 тыс. 162 руб. и 285 тыс. 458 руб. (15%) будут вносить сами жильцы дома.

— В доме поменяли кровлю, установили новые двери, модернизировали внутридомовую вентиляцию, наружные стены обшили метало сайдингом, провели новое отопление и освещение в подъезде, — рассказал специалист отдела по строительству, архитектуре и ЖКХ администрации Петропавловского муниципального района Виктор Очеретяный. — Предстоит сделать отмостку вокруг дома.

— У меня двухкомнатная квартира, за ремонт должна заплатить 35 тыс. рублей, — рассказала Светлана Вакуленко. — Фонд капитального ремонта многоквартирных домов предоставил нам рассрочку на четыре месяца. С одной стороны деньги, конечно, большие, а с другой — мы были избавлены от непосредственного участия в строительных работах. Одно отопление, наверное, столько и стоит, ведь теперь у нас в квартирах установлены



Многоквартирный дом по улице Ленина, 107 после и во время ремонта

новые современные радиаторы центрального отопления.

На сайте фонда капитального строительства многоквартирных домов Воронежской области www.fkr36.ru даны подробные разъяснения по данной программе. В соответствии с Федеральным законом № 271 от 25.12.2012 собственники помещений в многоквартирных домах обязаны участвовать в софинансировании капитального ремонта общего имущества своего многоквартирного дома при условии, что он вошел в региональную программу. Каждый месяц они должны вносить плату на определенный расчетный счет, где деньги будут копиться до момента, когда придет срок капитального ремонта их дома.

— В Петропавловском районе 13 многоквартирных домов вошли в названную региональную программу, — рассказал Виктор Очеретяный.

— На общем собрании жильцам дома нужно было решить, как они будут аккумулировать деньги на ремонт дома, — пояснил заместитель главы администрации Петропавловского муниципального района Сергей Шабельский. — Есть два законных способа. Первый предполагает накопление взносов на капитальный ремонт на специальном счете многоквартирного дома, но при условии созданного ТСЖ. Второй предусматривает перечисление собственниками помещений взносов на капитальный ремонт на счет регионального оператора. Законодательством Воронежской области установлен минималь-

ный размер взноса, который составит 6,20 руб. с квадратного метра в 2014 году, а в 2015 году — 6,60 руб.

— Работники администрации сельского поселения совместно с Петропавловским отделением ВРОО «Жилищный контроль» неоднократно проводили собрания с жильцами многоквартирных домов, все им разъясняли, — рассказал Александр Чумачев. — Только жильцы четырех домов самостоятельно приняли решение о перечислении денежных средств на счет регионального оператора. Остальные дома автоматически «прикрепили» к фонду капитального строительства. Если бы люди решили открывать спецсчет, то им пришлось бы самостоятельно проводить торги, заказывать смету, искать подрядчиков, следить за качеством строительных работ, бороться с неплательщиками и так далее. А так все эти проблемы берет на себя фонд.

— С 2014 по 2019 года в Петропавловском районе отремонтируют два дома, — пояснил Александр Чумачев. — В доме 107 по улице Ленина капитальный ремонт почти завершен. Раз в год комиссия в составе представителей от районной и сельской администрации будет обследовать все многоквартирные дома и составлять акты технического состояния каждого из них, и на основании этого будет уточняться очередность капитального ремонта.

Юлия ЧЕРКАСОВА
Фото автора